

フリガナ	アーデンロックバンカン
物件名称	アーデン六番館
	203号室

所在地	〒870-0014 大分県大分市大字勢家芦崎9番
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩25分
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩25分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩49分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			6階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成22年03月築	
主要採光面	南	専有面積	26.88㎡	総戸数	24戸	
賃料	45,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：6,600円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円（税別） / 年

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料 1：6,600円 町費:600円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O K ロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:38,500円 Gゼロパック:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校 1,083m 中学校 710m コンビニ 308m 病院 850m スーパー マルキョウ 新川店 807m / スーパー トキハインダストリー 春日浦フードスタジアム 750m / スーパー フレスポ 春日浦 866m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大分新川店 621m / その他 ドン・キホーテ D Plaza大分店 626m
------	---

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介

物件番号 26001012350026

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 シヤブドレッサー セパレート オートロック シヤワートイレ 2階以上 室内洗濯置場 エレベータ CATV エアコン 駐輪場 給湯器 LED照明	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月14日 情報有効期限 西暦2024年05月21日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。