

フリガナ	ディアスハナゾノ
物件名称	ディアス花園
	A202号室

所在地	〒870-0854 大分県大分市大字羽屋786番1号
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩21分
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩27分
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩32分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成10年11月築	
主要採光面	南	専有面積	50.78㎡	総戸数		
賃料	55,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料				
賃貸保証代行	必加入	初回事務手数料 33,000円（税込）毎月保証料月額賃料等の2％／更新料 0～11000円（税込）				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 アルソックロック:2,200円 クリーニング代:66,000円 ライフサポート24:880円
-------	--

周辺環境	小学校 895m 中学校 1,264m コンビニ 426m 病院 593m 公園 南大分体育館温水プール 446m / 公園 南大分スポーツパーク 801m / 公園 南大分体育館 608m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 古国府店 351m / その他 フタタ 南大分店 717m / その他 ドラッグストアモリ 羽屋店 812m
------	---

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26005012720001



設備・条件	その他 設備・条件
 追い焚き  シャワー・トイレ セパレート  ヒューズ・ガス・火災  シャワー・トイレ  2階以上  角部屋  室内洗濯機  フローリング  二人入居可  CATV  エアコン	インターネット使い放題