

フリガナ		メゾンキャテル			
物件名称		Maison Catelle			203号室
所在地	〒874-0930 大分県別府市光町2344番4,5,6,7,8,12				
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩13分				
交通②	日豊本線 東別府駅 徒歩17分				
交通③	日豊本線 別府大学駅 徒歩63分				
交通④					
間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造 5階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年6月築
主要採光面	東	専有面積	41.60㎡	総戸数	
賃料	71,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：6,600円			
賃貸保証代行	必加入	初回契約時：10000円、月額：1100円			
住宅保険	有	16,000円/2年	管理体制		
その他費用	安心サポート（月額）：1,100円 ハウスクリーニング代（退去時）：44,000円 除菌消臭施工代：17,600円 ファイテック(簡易消火剤)：13,860円 ALSOKロック：2,200円				
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	200m	病院 338m
	スーパー Aブライス 別府店 640m / スーパー マルショク 流川通り店 835m / スーパー えきマチ1丁目 別府 1,021m / スーパー ゆめタウン 別府 1,265m / その他 ドラッグストアモリ 流川店 699m				
お部屋ラボ 別府店					
〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階					
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738					
https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号					

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26007009340007

1・3号室

※略図につき、現状を優先します。

設備・条件

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。