

フリガナ ウィンドムシンサカ工

物件名称 W I N D O M 新栄

301号室

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0919 大分県大分市新栄町15番25号				
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩12分				
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩20分				
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩53分				
交通④					
間取り	1R	構造	鉄筋コンクリート造	3階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成10年01月築
主要採光面	南	専有面積	26.35m ²	総戸数	11戸
賃料	41,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,300円			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回:総賃料の50%、年間保証料10,000円/年(最低保証料20,000円)			
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制		

その他費用
駐車料 1:3,300円 定額水道料:2,750円 町費:500円 ぶんきサポート24:1,320円
除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円
鍵交換代:16,500円 クリーニング費:45,100円

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	362m	病院	471m
	スーパー マルキヨウ	425m				

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26004001760005



設備・条件



その他 設備・条件

インターネット使い放題