

フリガナ	カヤシマビル
物件名称	萱島ビル
	308号室

所在地	〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番3号
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩1分
交通②	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩38分
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩41分
交通④	

間取り	1R	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成2年09月築	
主要採光面	東	専有面積	28㎡	総戸数	20戸	
賃料	30,000円	共益費	無	管理費	無	
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,000円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10000円/年（最低保証料200

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料 1：3,000円 定額水道料:2,000円 ぶんきサポート24:1,320円 鍵交換代:16,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 クリーニング費:38,500円 Gゼロパック:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	23m	病院	865m
	スーパー マルショク 6 3 7 m / スーパー マルショク 大在店 1, 1 6 1 m / スーパー マックスバリュ 大在店 1, 1 0 8 m / その他 Seria 大在店 3 4 9 m / その他 ホームワイド 大在店 1, 2 3 9 m / コンビニ セブンイレブン 大分横田 1 丁目店 2 3 7 m					

お部屋ラボ 大在店		
〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1 F TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-oozai@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		

物件番号	26003000980002	取引態様	専任媒介
		物件種別	マンション



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	その他 設備・条件
<div>0 敷礼保 敷・保0円</div> <div> 駅近</div> <div> セ/レート</div> <div> シャートイレ</div> <div> 2階以上</div> <div> CATV</div> <div> エアコン</div> <div> 保証人不要</div> <div> 給湯器</div>	