

フリガナ ダイアパレスサノ  
物件名称 ダイアパレス佐野

812号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0315 大分県大分市大字佐野4429番							
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩80分							
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩83分							
交通③	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩88分							
交通④								
間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造					
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成3年3月築			
主要採光面	南	専有面積	21.75m <sup>2</sup>	総戸数				
賃料	23,000円	共益費	無	管理費	無			
水道		町会費		フリーレント				
契約一時金		更新料		更新事務手数料				
敷金	無	保証金	無	償却				
礼金	無	敷引	無	バイク置き場				
駐車場								
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース：初回保証料：月額総賃料80%						
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制					
その他費用	クリーニング費用:38,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 Gゼロパック:38,500円 鍵交換代:16,500円							
周辺環境	小学校 2,306m 中学校 3,327m コンビニ 2,187m 病院  スーパー マックスバリュくらし館 高田店 3, 557m / スーパー マルショク 高田店 3, 891m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大分高田店 3, 613m / その他 ダイレックス 高田店 3, 891m / その他 ナフコ 東大分店 4, 915m							

お部屋ラボ  
大在店  
〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-oozai@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26003008540003



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	その他 設備・条件
 敷礼保0円  セパレート  2階以上  最上階  フローリングエアコン  保証人不要  給湯器  フリーレント   照明器具	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。