

フリガナ	ディーラームフルゴウ
物件名称	D-room古国府
	202号室

所在地	〒870-0885 大分県大分市南太平寺4丁目3番11号
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩3分
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩27分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩29分
交通④	

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成27年6月築	
主要採光面	南	専有面積	42.06㎡	総戸数		
賃料	64,900円	共益費	4,500円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	60,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：35,000円、月額総賃料の1%および800円/月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:176,000円 ファイティック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池:2,750円 クリーニング代:55,000円
-------	--

周辺環境	小学校 619m 中学校 1,481m コンビニ 453m 病院 1,181m スーパー マルシヨク羽屋店 1,138m / 大分医療事務専門学校 1,534m / 朝来野学園女子専門学校 1,733m / 明日香美容文化専門学校 2,210m / NBUメディカルカレッジ 2,337m / 生野家政専門学校 2,504m
------	---

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

<https://www.bunki-chintai.com/>

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001012620007

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
駅近 追い焚き シャワー・トイレ・セパレート シャワートイレ ペット相談 2階以上 室内洗濯機場 フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 保証人不要 給湯器 照明器具有	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。