

フリガナ		クレアツー	
物件名称		CLAIREA 2	
		103号室	
所在地	〒879-7761 大分県大分市大字中戸次5663番1号		
交通①	豊肥本線 中判田駅 徒歩19分		
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩62分		
交通③	豊肥本線 竹中駅 徒歩59分		
交通④			
間取り	1LDK	構造	木造
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間
主要採光面	南西	専有面積	50.14㎡
賃料	62,500円	共益費	3,300円
水道		町会費	
契約一時金		更新料	
敷金	無	保証金	無
礼金	1ヵ月	敷引	無
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額	3,500円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2	
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
その他費用	町費:800円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:60,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円		
周辺環境	小学校 1,294m	中学校 906m	コンビニ 349m
	スーパー マルミヤストア戸次店 855m		
お部屋ラボ 光吉店 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号			
			
			

物件番号 26005013880003

取引態様	一般媒介
物件種別	アパート



設備・条件	その他 設備・条件
                  追い焚き シャワー・トイレ セパレート ミキシング・バス 宅配BOX IHコンロ カー・ガレージ 浴室乾燥機 シャワートイレ 室内洗濯置場 システムキッチン フローリング CATV エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器 照明器具	インターネット使い放題

印刷日 西曆2025年12月06日 情報有効期限 西曆2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。