

フリガナ	ノダビル
物件名称	野田ビル
	301号室

所在地	〒870-0045 大分県大分市城崎町 1 丁目5番23号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩20分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩33分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩37分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造			4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和37年09月築	
主要採光面	西	専有面積	42.00㎡	総戸数		
賃料	40,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道	2,000円	町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：10,000円				
賃貸保証代行		家賃保証会社加入要 初回保証料月額賃料の80%				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O K ロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円 クリーニング代:40,000円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	209m	病院	456m
	スーパー マルショク 舞鶴店 207m / スーパー マルショク 長浜店 496m / 大分県理容美容専門学校 756m / N B U メディカルカレッジ 913m / その他 中央消防署 97m / その他 大分市役所 772m / コンビニ ローソン 大分舞鶴町一丁目店 197m					

お部屋ラボ 大分駅上野の森口店 〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目4番22号 TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610 https://www.bunki-chintai.com/ oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--	---	--

取引態様	一般媒介
物件番号	26001028170003
物件種別	アパート



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・保0円  ペット相 セバレート  エアコン  ペット相 2階以上  最上階  角部屋  エアコン	