

フリガナ セジユールフルゴウシートウ

物件名称 セジユール古国府 C棟

102号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

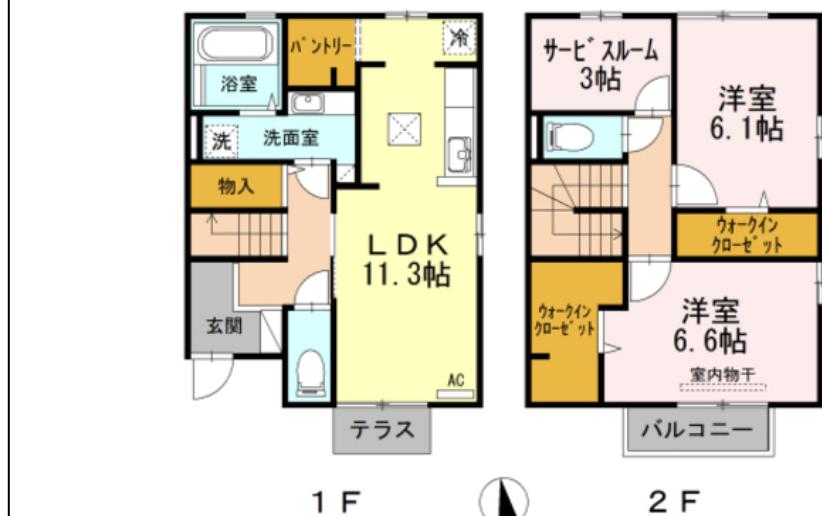
所在地	〒870-0885 大分県大分市南太平寺1丁目9番5号				
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩8分				
交通②	久大本線 大分駅 徒歩26分				
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩23分				
交通④					
間取り	2SLDK	構造	軽量鉄骨造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年4月築
主要採光面	南	専有面積	78.55m ²	総戸数	
賃料	116,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヶ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	120,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場2台無料			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%および800円/月			
住宅保険		有	管理体制		
その他費用	ルームクリーニング:93,500円 除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:27,720円 D-roomCard料金:16,500円 ICロック電池(初回):2,750円				

周辺環境	小学校 681m	中学校 1,165m	コンビニ 1,306m	病院 1,121m
	スーパー 業務スーパー 古国府店 920m / スーパー マルショク 羽屋店 1,023m / その他 ドラッグセイムス 大分羽屋店 985m / その他 ホビーオフ 大分古国府店 922m / その他 西松屋 大分古国府店 886m			

お部屋ラボ
光吉店
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26005010710002



設備・条件	インターネット使い放題
 追い焚き シンクトリッパー セパレート ビニーガバフ IHコンロ オーブン 24H シャワトイレ ベット相談 カードキー 室内洗濯槽 オール電化 フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。