

フリガナ	アルティスタ	202号室
物件名称	アルティスタ	

物件番号 26001024170004

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0835 大分県大分市上野丘2丁目3番4号		
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩8分		
交通②	久大本線 大分駅 徒歩20分		
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩30分		
交通④			

間取り	1DK	構造	鉄筋コンクリート造		4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成18年3月築
主要採光面	南	専有面積	33.9㎡	総戸数	
賃料	51,500円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	16,500円
敷金	50,000円	保証金		償却	
礼金		敷引		バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	契約時：月額賃料等の50% 更新時：1万円/年			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌施工費:17,600円 鍵交換費:18,700円 投てき用消火用具:6,600円 駐輪登録料:3,300円 基本清掃料(退去時):46,200円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	1,066m	病院	1,139m
	その他 ダイレックス 大分店 1, 4 0 9 m / その他 スーパードラッグノザキ 羽屋店 1, 6 8 3 m / コンビニ ファミリーマート 六坊北町 1, 0 3 7 m					

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号





<p>設備・条件</p> 	<p>その他 設備・条件</p>
--	------------------

印刷日 西暦2026年02月27日 情報有効期限 西暦2026年03月06日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。