

フリガナ	ユーミーアオイ	
物件名称	ユーミー葵	301号室

物件番号 26004008900006

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0108 大分県大分市三佐1丁目5番11号		
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩24分		
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩35分		
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩63分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成23年3月築
主要採光面	南	専有面積	41.04㎡	総戸数	
賃料	53,000円	共益費	1,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金		保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,300円		
賃貸保証代行	必加入	(初回:月額総賃料の60%、年間保証委託料:10,000円)			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 安心サポート:990円 鍵交換代:16,500円

周辺環境	小学校 299m	中学校 2,452m	コンビニ 323m	病院 1,978m
------	----------	------------	-----------	-----------

スーパー マルシヨク 鶴崎店 2, 4 2 1 m / その他 ナフコ 鶴崎店 8 1 2 m / その他 マツモトキヨシ 花高松店 1, 8 9 6 m / その他 ヤマダデンキ ヤマダアウトレット 皆春店 2, 4 3 0 m / その他 鶴崎支所 2, 5 7 5 m

お部屋ラボ  
萩原店  
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-higashi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件

シンク・ドラック セパレート ミニ冷蔵庫 シャワートイレ カコンロ2口 2階以上 最上階 角部屋 室内洗濯機  
 二人入居可 エアコン 駐輪場 給湯器

その他 設備・条件

インターネット使い放題