

フリガナ

物件名称 センチュリーグランデ

号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒871-0030 大分県中津市中殿町3丁目28番		
交通①	日豊本線 中津駅 徒歩9分		
交通②	日豊本線 吉富駅 徒歩31分		
交通③	日豊本線 三毛門駅 徒歩60分		
交通④			

間取り	3SLDK	構造	鉄筋コンクリート造	10階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成10年8月築
主要採光面	南西	専有面積	77.40m <sup>2</sup>	総戸数
賃料	85,000円	共益費	無	管理費 無
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金	無	保証金		償却
礼金	2ヶ月	敷引		バイク置き場
駐車場	付			
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース株式会社	初回保証料:10000円、月額保証料:総賃料2%	

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック(簡易消火剤):27,720円 ALSOKロック:4,400円
-------	---

周辺環境	小学校 1,147m	中学校 307m	コンビニ 290m	病院 173m
スーパー サンリブ 中津 707m / その他 ホームセンター・グッディ 中津店 378m / その他 ダイレックス 中津中殿店 494m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 中津中央店 540m / その他 Seria サンリブ中津店 738m				

お部屋ラボ  
日出店  
〒879-1506 大分県速見郡日出町3451番2号いわおビルF  
TEL:0977-85-7280 FAX:0977-85-7281  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
oheyalabo\_hiji@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26002008310002



設備・条件	シャンブレーキッチン	セパレート	洗面所	シャワートイレ	モータードア	角部屋	室内洗濯置場	システムキッチン	エレベータ
その他 設備・条件	フローリング	二人入居可	エアコン	駐輪場					

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。