

フリガナ ガーデンハイツマツオカ

物件名称 ガーデンハイツ松岡

202号室

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0125 大分県大分市大字松岡3545番1号				
交通①	豊肥本線 中判田駅 徒歩55分				
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩99分				
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩89分				
交通④					
間取り	3LDK	構造	鉄筋コンクリート造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成9年1月築
主要採光面	南	専有面積	65.5m ²	総戸数	
賃料	62,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費	1,000円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヶ月	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付	駐車場2台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：賃料総額の80% 初回保証料：賃料総額の80%			
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制		
その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOロック:2,200円 クリーニング代:88,000円 鍵交換代:16,500円				

周辺環境	小学校	877m	中学校	3,509m	コンビニ	395m	病院
	スーパー イオン パークプレイス大分店	2, 194m	/ その他				
	ディスカウントドラッグコスモス 松岡店	1, 264m	/ その他				
	ケーズデンキ パークプレイス大分本店	2, 127m	/ その他	ナフコ	パークプレイス大分店	2, 118m	

お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号

TEL:097-547-83

<https://www.bunki-chintai.com/>

bungokikaku-morimachi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号

www.wps.com



設備・条件	その他 設備・条件
シャンプードレッサーセパレート ^{エントランス} ペット可 ^{OK} 2階以上 ^{2F} 室内洗濯置場 ^{室内} システムキッチン ^{システム} 二人入居可 ^{2人} 駐輪場 ^{自転車} 給湯器 ^{温水}	

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。