

フリガナ	ヒルズスペース	
物件名称	ヒルズ スペース	105号室

所在地	〒870-0126 大分県大分市大字横尾3651-4番
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩57分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩66分
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩58分
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和8年7月築
主要採光面		専有面積	42.15㎡	総戸数	
賃料	59,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金		償却	
礼金		敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	10000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月(入居期間中)			

住宅保険		管理体制	
------	--	------	--

その他費用	消毒施行料:17,050円 ハウスクリーニング代:46,200円 ファイテック:13,860円
-------	---

周辺環境	小学校 1,616m 中学校 1,433m コンビニ 730m 病院 2,015m
	公園 高尾山自然公園 1, 8 7 2 m / 公園 大分市金ノ手運動公園内施設 1, 5 5 2 m / その他 ドラッグセイムス 大分葛木店 1, 3 0 2 m / その他 ファッションセンターしまむら 猪野店 1, 4 2 4 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 猪野店 1, 7 9 8 m

お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26006010570004



設備・条件	その他 設備・条件
 セパレート  エレキ給湯  ジャクソイレ  室内洗濯置場  システムキッチン  エアコン	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。