

フリガナ	カーサイツミ	
物件名称	カーサイづみ	601号室

物件番号 26001017700012

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0844 大分県大分市古国府3丁目11番32号		
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩6分		
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩28分		
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩28分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造		6階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成12年03月築
主要採光面	南	専有面積	39.6㎡	総戸数	
賃料	60,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：4,000円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料月額賃料の80%			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 退去時クリーニング代:42,900円 安心入居サポート:16,500円
-------	---

周辺環境	小学校	418m	中学校	1,279m	コンビニ	312m	病院	878m
	スーパー Aプライス 南大分店 1,403m / その他ダイレックス 大分店 612m / その他西松屋 大分古国府店 564m / その他ドラッグセイムス 大分羽屋店 873m / その他ハードオフ 大分古国府店 1,052m							

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号





設備・条件	その他設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> <li>0 敷礼保 (敷・保0円)</li> <li>セパレート</li> <li>宅配BOX</li> <li>浴室乾燥機</li> <li>2F~</li> <li>角部屋</li> <li>室内洗濯置場</li> <li>システムキッチン</li> <li>エレベータ</li> <li>フローリング 二人入居可</li> <li>CATV</li> <li>エアコン</li> <li>給湯器</li> <li>照明器具有</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>インターネット使い放題</li> </ul>

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日  
※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。