

フリガナ	アスールミサ	202号室
物件名称	アスール三佐	

物件番号 26004008880005

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0108 大分県大分市三佐4丁目1番1号	
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩21分	
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩35分	
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩63分	
交通④		

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和64年1月築	
主要採光面		専有面積	53.46㎡	総戸数		
賃料	56,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	40,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,300円			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料	35,000円、月額総賃料の1%および800円/月			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 ルムクリーニング料金:71,500円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校	367m	中学校	2,249m	コンビニ	311m	病院	1,775m
	スーパー マルシヨク 鶴崎店 2, 218m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 三佐店 224m / その他 ナフコ 鶴崎店 555m / その他 ヤマダデンキ ヤマダアウトレット 皆春店 2, 227m / その他 マツモトキヨシ 花高松店 1, 884m							

<p>お部屋ラボ 萩原店</p> <p>〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> 	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。