

フリガナ グリーンプラザツルミ

物件名称 グリーンプラザ鶴見

A203号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒874-0840 大分県別府市大字鶴見2番1号			
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩39分			
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩58分			
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩50分			
交通④				
間取り	3DK	構造	鉄骨造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成8年2月築
主要採光面	南東	専有面積	40.49m ²	総戸数
賃料	38,000円	共益費	3,500円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	1ヶ月	敷引	無	バイク置き場
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可		
賃貸保証代行	必加入	らくらくパートナー 保証料は毎月月額賃料等の2%、初回手数料33000円（税込）		

住宅保険	有	管理体制
------	---	------

その他費用	シャーメゾンライフ SUPPORT 24 (月額) :1,320円 クリーニング代:59,400円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 ALSOKロック:2,200円 鍵交換代:19,800円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校 1,084m	中学校 1,647m	コンビニ 270m	病院 698m
その他 メガネのヨネザワ 別府鶴見店 423m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大畠店 643m / その他 ドラッグストアモリ 鶴見店 600m / その他 朝日出張所 1,334m / その他 ダイレックス やまなみ店 1,508m				

お部屋ラボ
別府店
〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26007008480007



設備・条件	セパレート	2階以上	最上階	二人入居可	給湯器	高齢者可能	その他 設備・条件
-------	-------	------	-----	-------	-----	-------	-----------

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。