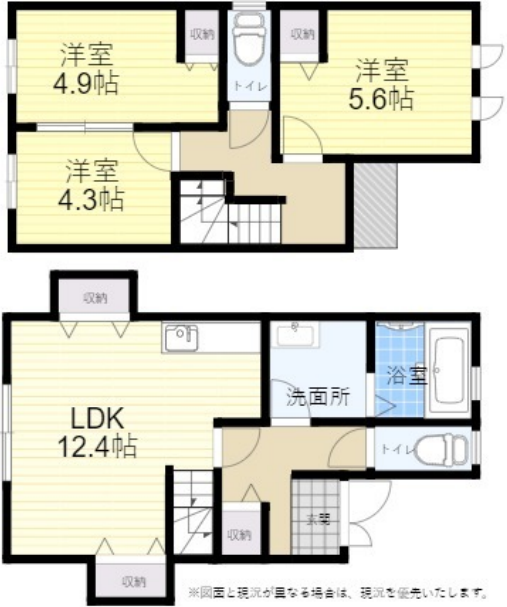


|                                                                                                                   |                                                                                                                                        |                                           |                                                                                     |         |                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------|
| フリガナ                                                                                                              | トレステーラヴィオラ                                                                                                                             |                                           |                                                                                     |         |                   |
| 物件名称                                                                                                              | トレステーラV i o l a                                                                                                                        |                                           |                                                                                     |         | M号室               |
| 所在地                                                                                                               | 〒871-0021<br>大分県中津市沖代町 1 丁目1番29号                                                                                                       |                                           |                                                                                     |         |                   |
| 交通①                                                                                                               | 日豊本線 中津駅 徒歩20分                                                                                                                         |                                           |                                                                                     |         |                   |
| 交通②                                                                                                               | 日豊本線 吉富駅 徒歩41分                                                                                                                         |                                           |                                                                                     |         |                   |
| 交通③                                                                                                               | 日豊本線 東中津駅 徒歩52分                                                                                                                        |                                           |                                                                                     |         |                   |
| 交通④                                                                                                               |                                                                                                                                        |                                           |                                                                                     |         |                   |
| 間取り                                                                                                               | 3LDK                                                                                                                                   | 構造                                        | 木造 2階建                                                                              |         |                   |
| 契約形態                                                                                                              | 普通賃貸契約                                                                                                                                 | 契約年数                                      | 2年間                                                                                 | 築年数     | 平成27年8月築          |
| 主要採光面                                                                                                             | 南                                                                                                                                      | 専有面積                                      | 70.38㎡                                                                              | 総戸数     |                   |
| 賃料                                                                                                                | 71,000円                                                                                                                                | 共益費                                       | 1,200円                                                                              | 管理費     |                   |
| 水道                                                                                                                |                                                                                                                                        | 町会費                                       | 500円                                                                                | フリーレント  |                   |
| 契約一時金                                                                                                             |                                                                                                                                        | 更新料                                       |                                                                                     | 更新事務手数料 |                   |
| 敷金                                                                                                                | 無                                                                                                                                      | 保証金                                       |                                                                                     | 償却      |                   |
| 礼金                                                                                                                | 無                                                                                                                                      | 敷引                                        |                                                                                     | バイク置き場  |                   |
| 駐車場                                                                                                               | 付                                                                                                                                      | 駐車場2台無料                                   |                                                                                     |         |                   |
| 賃貸保証代行                                                                                                            | 必加入                                                                                                                                    | 初回保証料：30,000円、月額保証料330円、更新料：11,000円（1年更新） |                                                                                     |         |                   |
| 住宅保険                                                                                                              |                                                                                                                                        | 有                                         | 管理体制                                                                                |         |                   |
| その他費用                                                                                                             | 抗菌施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 アルソックロック:2,200円<br>安心サポート／月:660円 鍵交換代:16,500円 退去時清掃費:71,500円                                              |                                           |                                                                                     |         |                   |
| 周辺環境                                                                                                              | 小学校                                                                                                                                    | 1,211m                                    | 中学校                                                                                 | 716m    | コンビニ 501m 病院 841m |
|                                                                                                                   | スーパー マルショク 一ツ松店 1,236m / その他 ダイソー 中津店 894m / その他<br>ホームセンター・グッデイ 中津店 1,208m / コンビニ ファミリーマート 中津牛神 734m<br>/ コンビニ セブンイレブン 中津沖代町2丁目店 746m |                                           |                                                                                     |         |                   |
| お部屋ラボ<br>中津店                                                                                                      |                                                                                                                                        |                                           |                                                                                     |         |                   |
| 〒871-0027 大分県中津市大字上宮永260番4号<br>TEL:0979-22-8721 FAX:0979-22-8734<br>shigeru8@deluxe.ocn.ne.jp<br>大分県知事(14)000723号 |                                                                                                                                        |                                           |                                                                                     |         |                   |
|                                                                                                                   |                                                                                                                                        |                                           |  |         |                   |

取引態様 一般媒介  
物件種別 タウンハウス

物件番号 26010000550004



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件

0  
敷  
礼  
保

敷・礼・保0円



追い焚き



セパレート



電子レンジ付



シャワートイレ



ガスコンロ可



ペット相談



室内洗濯機場



二人入居可



エアコン

その他 設備・条件

印刷日 西暦2024年05月11日 情報有効期限 西暦2024年05月18日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。