フリガナ　ユーミーミツヨシ

物件名称　ユーミー光吉　102号室

所在地	〒870-1132 大分県大分市大字光吉1109番2号
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩27分
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩48分
交通③	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩45分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造　3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成24年3月築
主要採光面	南東	専有面積	41.04㎡	総戸数	
賃料	50,000円	共益費	1,000円	管理費	
水道		町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円			
賃貸保証代行	必加入	総賃料の60%（初回のみ）　更新料10,000円/年			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制

その他費用	鍵交換代:16,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ＡＬＳＯＫロック:2,200円 ファイテック:13,860円 安心入居サポート:16,500円

周辺環境							
小学校	2,461m	中学校	1,136m	コンビニ	286m	病院	585m

スーパー イオン　光吉店 ９４０ｍ ／ その他 エディオン　大分本店 ６７９ｍ ／ その他
ディスカウントドラッグコスモス　光吉店 ５６１ｍ ／ その他 ホームワイド　宮崎店 ９６６ｍ

お部屋ラボ
光吉店
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252　FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

取引態様　一般媒介
物件番号　26005003050006　物件種別　マンション

※図面と現況が異なる場合は、現況優先致します

設備・条件

シャンプードレッサー　セパレート　モニターホンターフォン　シャワートイレ　室内洗濯置場　フローリング　二人入居可　エアコン　駐輪場　給湯器

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年07月28日 情報有効期限 西暦2025年08月04日　※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。