

フリガナ	サンフェルム
物件名称	SunFerme
	301号室



所在地	〒870-0130 大分県大分市横尾東町 1 丁目9番56号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩52分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩57分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩68分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和4年3月築	
主要採光面	東	専有面積	54.98㎡	総戸数		
賃料	74,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費	450円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	100,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1％プラス800円／月				

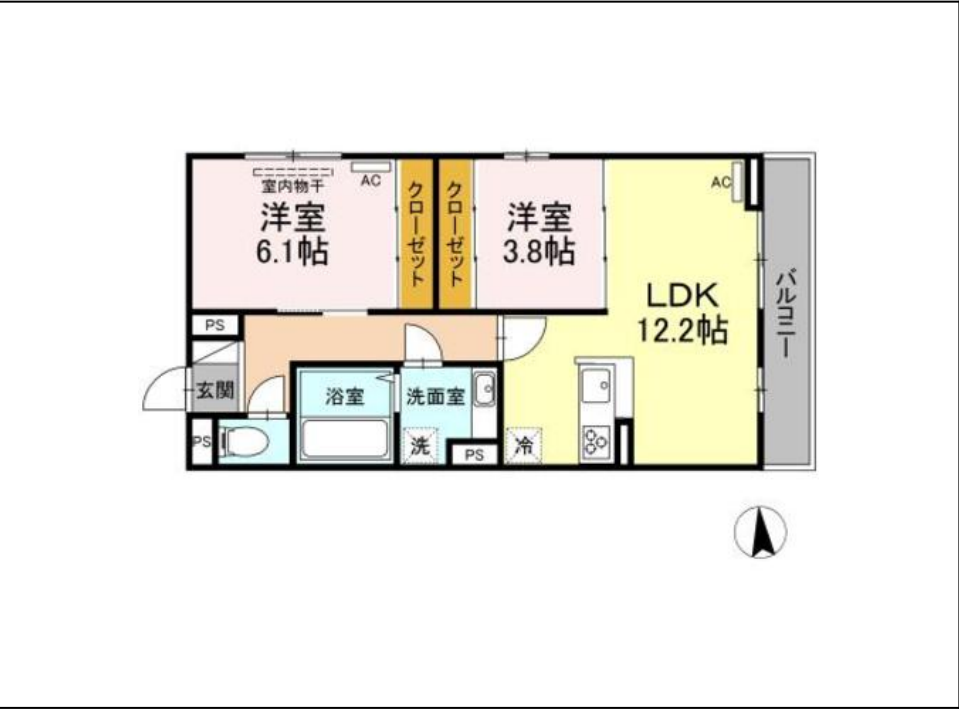
住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング:71,500円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池:2,750円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円
-------	---

周辺環境	小学校 1,522m 中学校 521m コンビニ 1,198m 病院
	スーパー マックスバリュくらし館 高田店 1, 8 5 8 m / その他 ドラッグセイムス 大分葛木店 1, 0 4 1 m / その他 ナフコ 東大分店 1, 2 5 5 m / その他 ダイソー 東大分森町店 1, 3 1 1 m / その他 Seria 鶴崎森店 1, 3 2 5 m

お部屋ラボ 森町店 〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号	 
--	--

取引態様	一般媒介
物件番号	26006006710007
物件種別	アパート



設備・条件	その他 設備・条件
                 	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年02月10日 情報有効期限 西暦2026年02月17日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。