

フリガナ	コーポナガオカ	
物件名称	コーポ長岡	306号室

物件番号 26005013530004

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-1133 大分県大分市大字宮崎1385番1号		
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩15分		
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩32分		
交通③	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩34分		
交通④			

間取り	2DK	構造	鉄筋コンクリート造 6階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和60年03月築
主要採光面	南	専有面積	44.43㎡	総戸数	36戸
賃料	40,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,300円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回:総賃料の50%、年間保証料10000円/年	

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	町費:500円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 クリーニング費:55,000円		
-------	---	--	--

周辺環境	小学校	2,118m	中学校	2,347m	コンビニ	661m	病院	780m
	スーパー イオン 光吉店 788m / その他 ジューー 大分南店 368m / その他 ダイソー 大分宮崎店 353m / その他 ホームワイド 宮崎店 661m / その他 Seria コムボックス大分店 596m / その他 トイザラス 大分店 935m							

<p>お部屋ラボ 光吉店</p> <p>〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> <ul style="list-style-type: none"> 0 敷礼保 敷礼・保0円 宅配BOX 2階以上 システムキッチン エレベータ エアコン 不要 保証人不要 	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
---	-------------------------------------