

フリガナ アディーヒルズ

物件名称 アディーヒルズ

103号室

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-1124 大分県大分市大字旦野原847番142号					
交通①	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩6分					
交通②	豊肥本線 敷戸駅 徒歩24分					
交通③	豊肥本線 中判田駅 徒歩51分					
交通④						
間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成21年02月築		
主要採光面		専有面積	28m ²	総戸数 12戸		
賃料	41,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料 11,000円		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 学生の場合、初回10000円、年間保証料なし				
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制			
その他費用	定額水道料:3,080円 町費:300円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:38,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O Kロック:2,200円 Gゼロパック:38,500円 鍵交換代:16,500円					
周辺環境	小学校 1,901m 中学校 1,746m コンビニ 2,377m 病院 2,799m スーパー アテオ 高江店 1, 878m / スーパー マルショク 寒田店 2, 380m / 大分大学 1, 472m / その他 ドラッグセイムス 大分寒田店 2, 163m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 寒田店 2, 441m					

お部屋ラボ
大分大学前店〒870-1121 大分県大分市大字鶴野1586番3号
TEL:097-524-5253 FAX:097-568-3425
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-oitadaigakumae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26008001220012



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件



その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。

※現状と異なる場合は現況を優先します。