

フリガナ メゾンカイジュ

物件名称 メゾン皆寿

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0147 大分県大分市大字小池原1547番1号				
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩22分				
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩42分				
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩47分				
交通④					
間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成19年2月築
主要採光面		専有面積	63.15m ²	総戸数	
賃料	59,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	5,500円
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヶ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,500円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース加入要 初回保証料:家賃総額の40%、更新料10000円/年			
住宅保険		有	管理体制		
その他費用	鍵交換代:18,150円 ベストサポート/月:1,880円 クリーニング費:41,800円 抗菌施行代:23,100円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:4,400円				

周辺環境	小学校 628m	中学校 2,110m	コンビニ 588m	病院
	スーパー サンリブ 明野 236m / スーパー マックスバリュ 猪野店 1,317m / その他 西松屋 大分明野店 699m / その他 ディスカウントラッグコスモス 明野店 879m / コンビニ ローソン 大分小池原店 661m			

お部屋ラボ
森町店
〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26006009820001



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	追い焚き	セパレート	ビーバーフラッシュ	ウォーターコンセント	シャワートイレ	2階以上	角部屋	二人入居可	エアコン
その他 設備・条件	給湯器								

印刷日 西暦2025年12月14日 情報有効期限 西暦2025年12月21日

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。

※現状と異なる場合は現況を優先します。