

フリガナ	パークヒルズカンナワツー
物件名称	パークヒルズ鉄輪 2
	103号室

所在地	〒874-0042 大分県別府市鉄輪東829番
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩25分
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩41分
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩63分
交通④	

間取り	1R	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和3年01月築
主要採光面	南	専有面積	32.23㎡	総戸数	
賃料	48,000円	共益費	3,300円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:500円 クリーニング費:40,000円 抗菌施工代:16,500円 S A T 1 1 9 (消火用具):6,380円 A L S O K ロック:2,200円
-------	---

周 辺 環 境	小学校	中学校	コンビニ	773m	病院	912m
	スーパー マルシヨクやまなみ店 6 6 7 m / その他 ベスト電器 New 別府店 9 6 5 m					

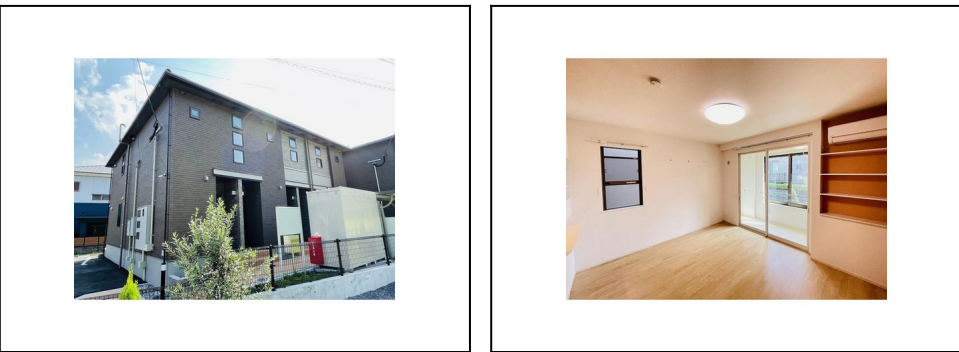
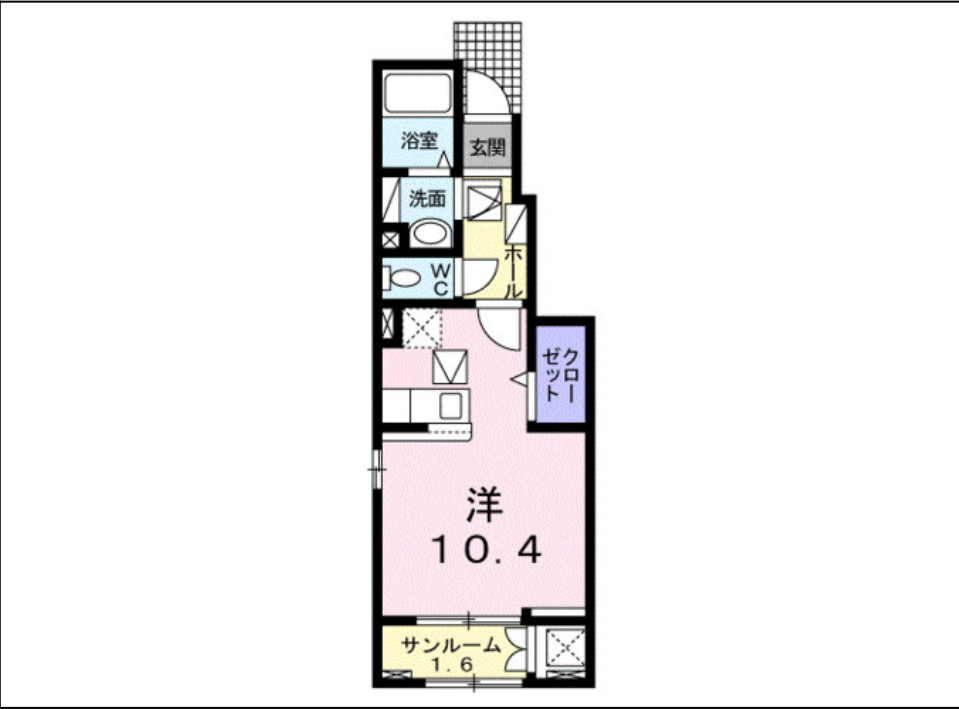
お部屋ラボ
別府店

〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26007005840003

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャブドレサッセルレート モーターリフト 宅配BOX 浴室乾燥機 シャワートイレ 室内洗濯機 システムキッチン フローリング CATV エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器 照明器具	インターネット使い放題