

フリガナ	デュープレックスコイケバルビー				
物件名称	デュープレックス小池原 B				103号室
所在地	〒870-0147 大分県大分市大字小池原59番3号				
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩22分				
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩34分				
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩43分				
交通④					
間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成3年1月築
主要採光面	南	専有面積	50.78㎡	総戸数	
賃料	58,500円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場2台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	毎月月額賃料等の2%、初回手数料33000円（税込）			
住宅保険		有	管理体制		
その他費用	シャーマゾンライフSUPPORT24(月額):1,320円 ハウスクリーニング代:59,400円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 鍵交換費用:19,800円				
周辺環境	小学校	480m	中学校	3,653m	コンビニ 170m 病院
	スーパー サンリブ 明野 1, 3 5 7 m / スーパー マルキョウ 皆春店 1, 1 0 2 m / 公園 大分市桃園公園内施設 1, 3 8 4 m / その他 アイン薬局 九州調剤薬局 小池原店（調剤薬局） 9 1 5 m / その他 ダイソー サンリブ明野店 1, 3 4 5 m				
お部屋ラボ 森町店			 		
〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号					
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339					
https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号					

物件番号 26006009740003

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
 追い焚き  シャワー・トイレ・セパレート  エアコン  ガス  ペット相談  室内洗濯場  二人入居可  エアコン  駐輪場	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。