

フリガナ メゾンドュソレーユジョウホクカン

物件名称 メゾン・ド・デュソレーユ城北館

201号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒875-0041 大分県臼杵市大字臼杵81番58号		
交通①	日豊本線 臼杵駅 徒歩12分		
交通②	日豊本線 上臼杵駅 徒歩23分		
交通③	日豊本線 熊崎駅 徒歩32分		
交通④			

間取り	2DK	構造	軽量鉄骨造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成10年2月築
主要採光面	南南西	専有面積	50.42m ²	総戸数
賃料	47,500円	共益費	4,000円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料	1ヶ月	更新事務手数料
敷金	無	保証金		償却
礼金	60,000円	敷引		バイク置き場
駐車場	付	駐車場1台無料		
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%プラス800円/月		

住宅保険	有	管理体制
------	---	------

その他費用	ルームクリーニング料金:71,500円 D-roomCardキー料金:16,500円 ICロック電池(初回):2,750円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 アルソックロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校 465m	中学校 594m	コンビニ 329m	病院
スーパー マルショク 八町大路店 679m / 公園 臼杵市民グラウンド 272m / 公園 臼杵市弓道場 559m / 公園 臼杵市柔剣道場 710m / その他 臼杵市役所 721m / その他 臼杵簡易裁判所 604m / コンビニ ローソン 臼杵祇園店 403m				

お部屋ラボ
大在店
〒870-0251
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26003009010002



設備・条件	セパレート	ビオトープ	宅配BOX	シャワートイレ	ガス	2階以上	最上階	カードキー	角部屋
室内洗濯置場	室内	二人入居可	エアコン						

印刷日 西暦2025年12月18日 情報有効期限 西暦2025年12月25日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。