

フリガナ	ブチパレス	101号室
物件名称	ブチパレス	

物件番号 26004000030005

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0938 大分県大分市今津留1丁目15番6号		
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩23分		
交通②	豊肥本線 大分駅 徒歩41分		
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩42分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和53年04月築
主要採光面	南	専有面積	45㎡	総戸数	6戸
賃料	48,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:5,000円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:月額総賃料の50%,年間保証料:10,000円/年

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	駐車料1:5,000円 町費:250円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:52,800円 鍵交換代:16,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円
-------	---

周辺環境	小学校	505m	中学校	770m	コンビニ	313m	病院	257m
	スーパー まるや 600m / 大分短期大学1, 823m / その他 つるやゴルフ 大分店 420m / その他 メガネのヨネザワ 津留店 857m / コンビニ ファミリーマート 大分南津留 441m / コンビニ ローソン 大分大津町一丁目店 806m							

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
 bungokikaku-higashi@bunki.jp
 大分県知事(12)1196号






設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> 0 敷礼保 敷・礼・保0円 追い焚き シャブドロッパー/セパレート モーターがつかない24時間セキュリティ 24H 角部屋 室内洗濯機場 システムキッチン フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 給湯器 	