

フリガナ	セジュールフルゴウシートウ
物件名称	セジュール古国府 C棟
	102号室

所在地	〒870-0885 大分県大分市南太平寺 1 丁目9番5号
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩8分
交通②	久大本線 大分駅 徒歩27分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩23分
交通④	豊肥本線 滝尾駅 徒歩34分

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年4月築	
主要採光面	南南東	専有面積	78.55㎡	総戸数		
賃料	116,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	120,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場2台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：35,000円、月額総賃料の1%および800円/月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:27,720円 アルソックロック:2,200円 ルームクリーニング料:93,500円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池（初回:2,750円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	505m	病院	1,086m
	スーパー 業務スーパー 古国府店 915m / スーパー Aプライス 南大分店 1,153m / その他 ドラッグセイムス 大分羽屋店 980m / その他 ハードオフ 大分古国府店 914m / その他 西松屋 大分古国府店 881m					

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

<https://www.bunki-chintai.com/>

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001019590005

物件種別 テラスハウス



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ セパレート モーター・分・タ IHコンロ カーペット・24時間セキュリティ シャワー・トイレ ペット相談 カードキー 室内洗濯機 オール電化 フローリング 二人入居可 CATV バイク置場 エアコン 駐輪場 保証人不要 給湯器 照明器具有	インターネット使い放題