

フリガナ	メルベージュカツラギビー	
物件名称	メルベージュ葛木 B	202号室

物件番号 26006008960003

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0133 大分県大分市大字葛木305番1号	
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩48分	
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩45分	
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩59分	
交通④		

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成5年3月築	
主要採光面		専有面積	55.44㎡	総戸数		
賃料	47,000円	共益費	2,200円	管理費		
水道		町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料18000円、月額保証料賃料等総額の1%プラス800円/月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング料金:44,000円 D-roomCardキー料金:16,500円 ICロック電池(初回):2,750円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	804m	中学校	1,492m	コンビニ	820m	病院
	スーパー マックスバリュ 猪野店 1,118m / 公園 大分市金ノ手運動公園内施設 1,028m / その他 ドラッグセイムス 大分葛木店 484m / その他 ファッションセンターしまむら 猪野店 610m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 猪野店 1,110m						

お部屋ラボ 森町店 〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 <a href="https://www.bunki-chintai.com/">https://www.bunki-chintai.com/</a> bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
---	---	--



設備・条件 	その他設備・条件 インターネット使い放題
--	-------------------------

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。