

フリガナ	パークハイツケー
物件名称	パークハイツ K
	202号室

所在地	〒870-1151 大分県大分市大字市7 9 5 番 1 号
交通①	久大本線 豊後国分駅 徒歩43分
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩49分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩46分
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年06月築	
主要採光面	南西	専有面積	43.32㎡	総戸数		
賃料	67,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:600円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:80,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校	1,118m	中学校	578m	コンビニ	293m	病院	761m
	スーパー サンリブわさだ 5 7 3 m / スーパー トキハわさだタウン 1, 1 4 9 m							

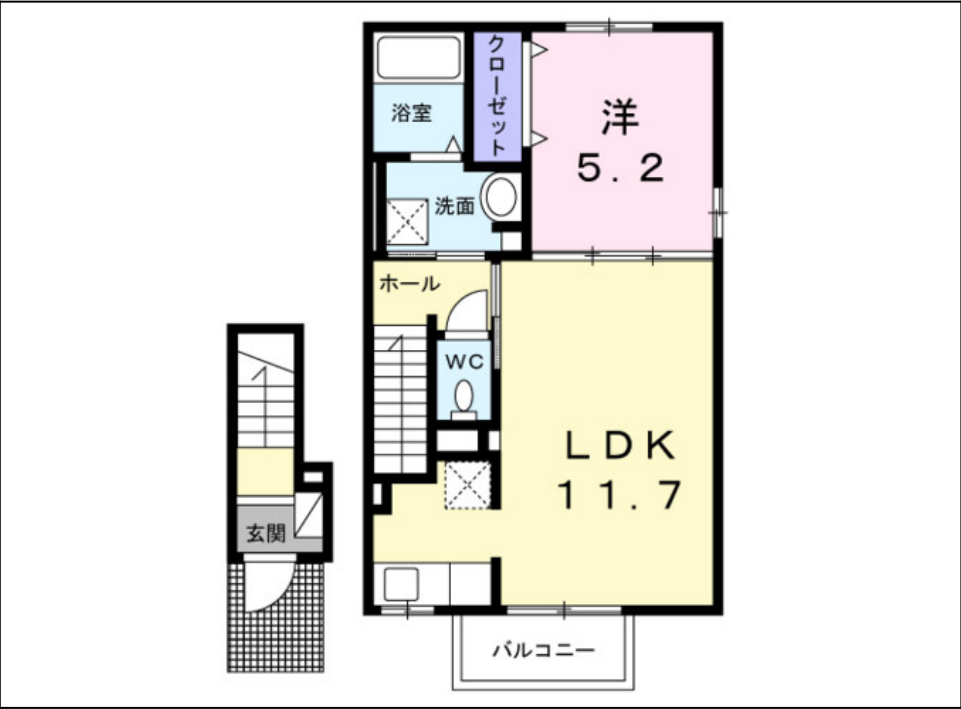
お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26005012710004



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ セパレート ミニキッチン 宅配BOX IHコンロ 浴室乾燥機 シャワー・トイレ ペット相談 2階以上 角部屋 室内洗濯機 システムキッチン フローリング 二人入居可 エアコン 駐輪場 保証人不要 衛星放送 給湯器 照明器具	インターネット使い放題