

フリガナ	リタパルティール	
物件名称	リタ・パルティール	110号室

物件番号 26005009860008

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-1152 大分県大分市大字上宗方292番				
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩23分				
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩37分				
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩41分				
交通④					

間取り	1K	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和4年6月築
主要採光面	南	専有面積	34.12㎡	総戸数	
賃料	48,000円	共益費	4,500円	管理費	
水道		町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金		償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円
賃貸保証代行	必加入	10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

住宅保険	有	管理体制	
------	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,050円 ファイテック:13,860円 ハウスクリーニング代:40,700円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ 496m	病院 631m
	スーパー トキハインダストリー 南大分センター 1, 202m / スーパーメガセンタートライアル わさだ店 1, 525m / その他 ワイドマート ドラッグ&フード宗方店 473m / その他 ドラッグセイムス 大分奥田店 1, 187m			

<p>お部屋ラボ 光吉店</p> <p>〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>	 
--	--



<p>設備・条件</p> <p>追い焚き シャンドレッサーセパレート ミニキッチン カットBOX 浴室乾燥機 シャワートイレ 角部屋 システムキッチン フローリング CATV エアコン 給湯器 照明器具有</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。