

フリガナ	フォーレスカツラギ	
物件名称	フォーレス葛城	101号室

物件番号 26006003760003

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0130 大分県大分市横尾東町3丁目7番9号				
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩52分				
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩53分				
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩55分				
交通④					

間取り	3DK	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成14年02月築
主要採光面	南	専有面積	54.81㎡	総戸数	4戸
賃料	48,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 保証会社加入要(初回:総額賃料の50%、更新料:10000円/年)

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料 2:3,300円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:55,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 Gゼロパック:38,500円 鍵交換代:16,500円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	1,396m	中学校	604m	コンビニ	938m	病院
	公園 大分市金ノ手運動公園内施設 1, 733m / 公園 高尾山自然公園 2, 221m / 公園 大分スポーツ公園 1, 976m / その他 ドラッグセイムス 大分葛木店 1, 757m / コンビニ ローソン 大分横尾店 1, 424m						

お部屋ラボ 森町店 〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
---	---	--



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件 	その他 設備・条件 インターネット使い放題
---	---------------------------------