

フリガナ	サンライズヒルズ	406号室
物件名称	サンライズヒルズ	

物件番号 26007008030008

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒874-0833 大分県別府市鶴見2867番
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩43分
交通②	日豊本線 別府駅 徒歩41分
交通③	日豊本線 亀川駅 徒歩65分
交通④	

間取り	1R	構造	鉄筋コンクリート造	4階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成15年02月築
主要採光面	南	専有面積	28.8㎡	総戸数	
賃料	36,000円	共益費	6,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

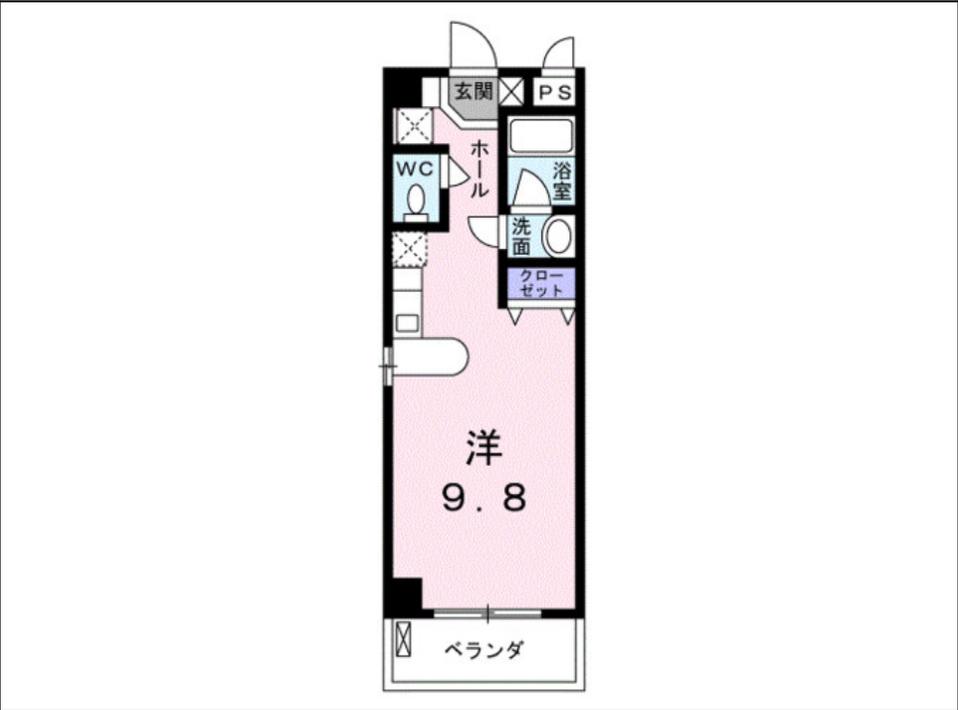
その他費用	町費:350円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:36,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O Kロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校 1,058m 中学校 1,547m コンビニ 583m 病院 216m
	スーパー コープ別府店 562m / 別府大学 2,574m / 別府大学附属看護専門学校 2,574m / 別府医療センター附属大分中央看護学校 2,508m / 立命館アジア太平洋大学 2,508m / 公園 別府市営実相寺目的グラウンド 1,378m

**お部屋ラボ**  
別府店

〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> <li>0 敷礼保 敷・礼・保0円</li> <li>シャワー・トイレ セパレート</li> <li>オートロック</li> <li>シャワートイレ</li> <li>2階以上</li> <li>室内洗濯置場</li> <li>フローリング</li> <li>CATV</li> <li>エアコン</li> <li>駐輪場</li> <li>衛星放送</li> <li>給湯器</li> </ul>	インターネット使い放題