

フリガナ	アールズハイム	
物件名称	アールズ ハイム	103号室

物件番号 26004007430003

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0905 大分県大分市向原西2丁目8番1号				
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩22分				
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩43分				
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩50分				
交通④					


間取り	1LDK	構造	鉄骨造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和3年6月築
主要採光面	南東	専有面積	38.25㎡	総戸数	
賃料	49,000円	共益費	4,500円	管理費	
水道		町会費	250円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金		償却	
礼金		敷引		バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円 駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

住宅保険	有	管理体制	
------	---	------	--

その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 クリーニング費(退去時):46,200円		
-------	---	--	--

周辺環境	小学校	646m	中学校	1,474m	コンビニ	596m	病院
	スーパー Aプライス 東大分店 1,325m / スーパー マルショク 高城店 1,623m / スーパー マルキョウ 新貝店 1,717m / その他 マツモトキヨシ 花高松店 1,011m / その他 ユニクロ 高城店 1,583m						

<p>お部屋ラボ 萩原店</p> <p>〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>	
--	---



<p>設備・条件</p>  <p>追い焚き シャンプーリッカー セパレート オートロック モニタリング付 宅配BOX 浴室乾燥機 シャワートイレ 室内洗濯置場 フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 給湯器 照明器具有</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
---	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年04月08日 情報有効期限 西暦2026年04月15日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。