

フリガナ	ソーシャルアパートメントワカサキョウドウジュウタク
物件名称	s o c i a l a p a r t m e n t 若草共同住宅
	507号室

所在地	〒874-0925 大分県別府市若草町9番27号
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩20分
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩36分
交通③	日豊本線 亀川駅 徒歩61分
交通④	

間取り	1R	構造	鉄筋コンクリート造			5階建
契約形態	定期賃貸契約	契約年数	1年間	築年数	昭和44年09月築	
主要採光面	西	専有面積	12.4㎡	総戸数	22戸	
賃料	34,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント	1ヵ月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：10000円（学生プラン）				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:35,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	323m	病院	638m
	スーパー マルショク 餅ヶ浜 4 3 9 m / スーパー 業務スーパー 別府店 4 5 3 m / スーパー アテオ 南石垣店 7 1 1 m / 立命館アジア太平洋大学 1 0 , 4 0 0 m / その他 ナフコ 別府店 2 6 8 m / その他 セカンドストリート 別府店 2 6 0 m					

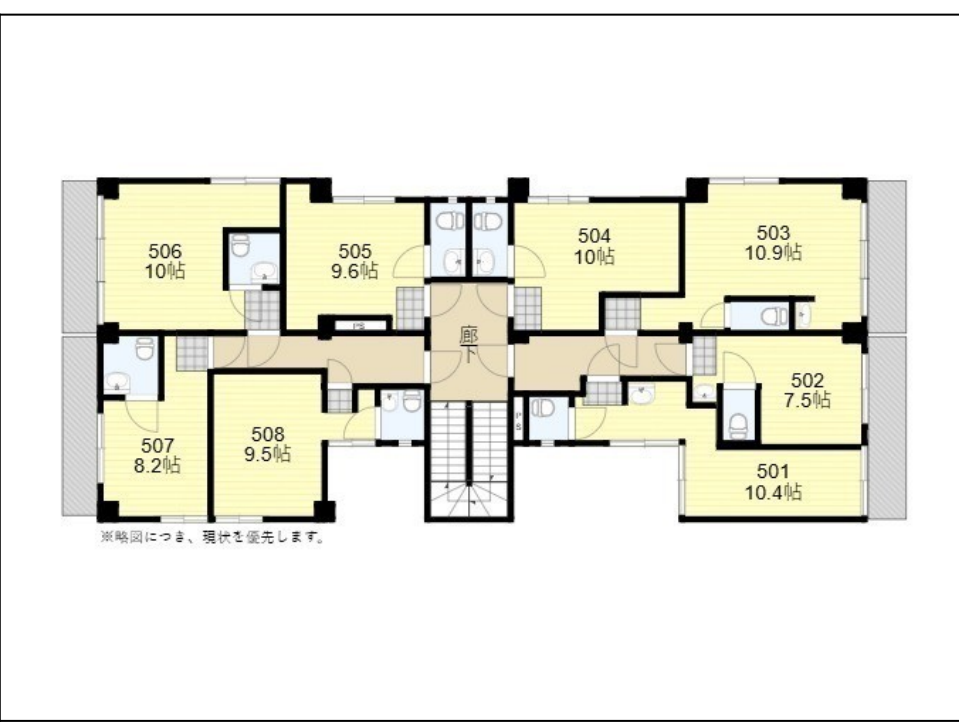
お部屋ラボ
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
[https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp](https://www.bunki-chintai.com/bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp)
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26007000200002



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷 礼金 保0円 オートロック 2階以上 フローリング バイク置場 エアコン フリーレント 照明器具有	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月14日 情報有効期限 西暦2025年12月21日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。