

フリガナ	ギンレイワン
物件名称	ぎんれい1
	201号室

所在地	〒870-1151 大分県大分市大字市4 9 6 番1号
交通①	久大本線 豊後国分駅 徒歩44分
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩48分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩48分
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成19年01月築	
主要採光面	南	専有面積	42.37㎡	総戸数		
賃料	50,000円	共益費	3,300円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:500円 24時間緊急サポート:330円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 クリーニング費:50,000円 鍵設定費用:3,300円
-------	---

周辺環境	小学校 1,157m 中学校 444m コンビニ 945m 病院 590m スーパー サンリブわさだ 605m / スーパー トキハわさだタウン 1,015m / その他 D I Yホームセンターハンズマンわ 460m / その他 バースデイ わさだ店 396m / その他 スーパードラッグノザキ わさだ店 513m
------	--

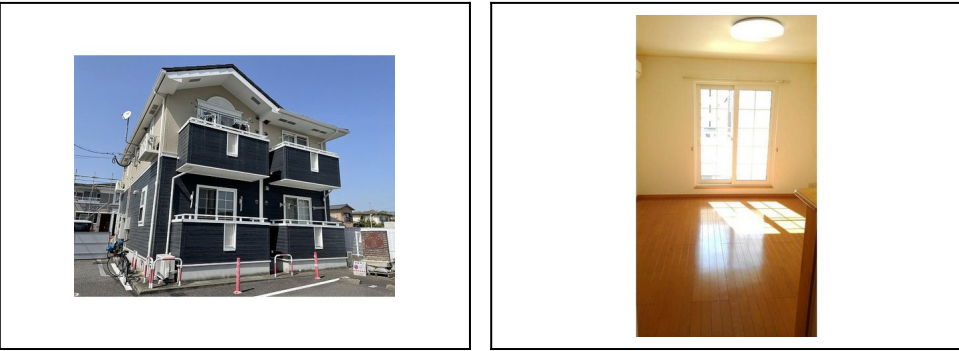
お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26005004380001

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
 追い焚き セパレート エレベーター 2階以上 フローリング CATV エアコン 給湯器 照明器具有	

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。