

フリガナ	エクレールミノヤビー	
物件名称	エクレール美濃屋 B	106号室

物件番号 26006001300006

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0131 大分県大分市大字皆春718番7号	
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩20分	
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩46分	
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩58分	
交通④		

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成6年07月築
主要採光面	南	専有面積	54.60㎡	総戸数	8戸
賃料	44,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	800円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%プラス800円/月			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	クリーニング料金:55,000円 D-roomCardキー料金:16,500円 ICロック電池(初回):2,750円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 ALSOKロック:2,200円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	767m	病院
	スーパー コープふらいる 903m / その他 ヤマダ電機テックランド大分皆春店 928m				

<p>お部屋ラボ 森町店</p> <p>〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> <p>0敷礼保 数・礼・保0円 シャワー・トイレ・セパレート エアコン付 ガス カードキー 角部屋 室内洗濯機場 フローリング 2人入居可 エアコン 給湯器</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
---	-------------------------------------