

フリガナ	セミナーレハイツ	
物件名称	セミナーレハイツ	102号室

物件番号 26001029900011

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0025 大分県大分市顕徳町 1 丁目1番8号
交通①	久大本線 大分駅 徒歩9分
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩9分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩22分
交通④	

間取り	1K	構造	軽量鉄骨造		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成14年2月築
主要採光面	東	専有面積	27.08㎡	総戸数	
賃料	39,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80% (初回のみ)			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	186m	病院
	スーパー JRおおいたシティ 622m / スーパー マルショク 長浜店 852m / スーパー トキハ 本店 872m / スーパー OPA 大分オーバ 864m / NBUメディカルカレッジ502m / 生野家政専門学校773m / 田北調理師専門学校740m				

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店  
〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日  
※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。