

フリガナ	フルールコイケバル	
物件名称	フルール小池原	502号室

物件番号 26006010600034

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0134 大分県大分市大字猪野957-79番		
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩26分		
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩46分		
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩42分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造		5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和8年6月築
主要採光面		専有面積	41.06㎡	総戸数	
賃料	62,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金		保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	4,950円 駐車2台可		
賃貸保証代行	必加入	初回保証料	:月額総賃料の60%、年間保証料:10000円/年		

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	安心サポート/月:990円 安心サポート初回事務手数料:770円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円
-------	--

周辺環境	小学校	1,051m	中学校	3,167m	コンビニ	1,061m	病院
	スーパー サンリブ 明野 6 1 7 m / スーパー マックスバリュ 猪野店 9 3 2 m / その他 西松屋 大分明野店 1, 0 7 7 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 明野店 1, 3 1 1 m / その他 ダイソー HIヒロセ明野店 1, 3 1 5 m						

お部屋ラボ
森町店
〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	
<p>キッチン/リビング/ダイニング/ベッドルーム/バスルーム/トイレ/2階以上</p>	<p>最上階 室内洗濯機 エレベータ エアコン 駐輪場</p>

その他 設備・条件
インターネット使い放題