

フリガナ	ヴェルジュエスワン	
物件名称	ヴェルジュ. S 1	101号室

物件番号 26005003410002

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0946 大分県大分市大字曲1 8 番 3 号			
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩10分			
交通②	豊肥本線 敷戸駅 徒歩30分			
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩31分			
交通④				

間取り	2LDK	構造	木造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成10年10月築
主要採光面	南東	専有面積	53.51㎡	総戸数	
賃料	42,000円	共益費	3,300円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有 (敷地内)	駐車場月額 : 3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料 : 2.2万/月額保証委託料 : 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:500円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:70,000円 ファイテック:19,140円 除菌消臭施工代:23,100円			
-------	---	--	--	--

周辺環境	小学校	1,122m	中学校	2,190m	コンビニ	941m	病院	662m
	スーパー イオン光吉店 1, 6 2 1 m / 公園 碓山公園 8 5 8 m							

<p>お部屋ラボ 光吉店</p> <p>〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> <p>0 敷礼保 敷・保0円 セバレート 室内洗濯置場 フローリング 二人入居可 CATV エアコン 給湯器</p>	<p>その他 設備・条件</p>
---	------------------