

フリガナ	タウンコートエム	202号室
物件名称	タウンコートM	

物件番号 26001031760004

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0026 大分県大分市金池町5丁目6番20号				
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩15分				
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩28分				
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩31分				
交通④					

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成15年03月築
主要採光面	南	専有面積	38.22㎡	総戸数	4戸
賃料	50,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用
町費:350円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円
A L S O K ロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:38,500円

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ 597m	病院 486m
	スーパー マルシヨク 長浜店 667m / その他 アプライド 大分店 216m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 東元町店 889m			

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
<https://www.bunki-chintai.com/>
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年02月27日 情報有効期限 西暦2026年03月06日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。