

| | |
|------|--------|
| フリガナ | アスールミサ |
| 物件名称 | アスール三佐 |
| | 202号室 |

| | |
|-----|------------------------------|
| 所在地 | 〒870-0108 大分県大分市三佐4丁目1番1号 |
| 交通① | 日豊本線 鶴崎駅 徒歩21分 |
| 交通② | 日豊本線 高城駅 徒歩35分 |
| 交通③ | 日豊本線 大在駅 徒歩63分 |
| 交通④ | |

| | | | | | | |
|--------|---------|---------------------------------|--------|---------|----------|-----|
| 間取り | 2LDK | 構造 | 軽量鉄骨造 | | | 2階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 昭和64年1月築 | |
| 主要採光面 | | 専有面積 | 53.46㎡ | 総戸数 | | |
| 賃料 | 59,000円 | 共益費 | 4,000円 | 管理費 | | |
| 水道 | | 町会費 | 500円 | フリーレント | | |
| 契約一時金 | | 更新料 | 1ヵ月 | 更新事務手数料 | | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | | 償却 | | |
| 礼金 | 40,000円 | 敷引 | | バイク置き場 | | |
| 駐車場 | 有（敷地内） | 駐車場月額：3,300円 | | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 初回保証料：35,000円、月額総賃料の1%および800円/月 | | | | |

| | | | | |
|------|--|---|------|--|
| 住宅保険 | | 有 | 管理体制 | |
|------|--|---|------|--|

| | |
|-------|---|
| その他費用 | 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 ルームクリーニング料金:71,500円 |
|-------|---|

| | | | | | | | | |
|------|---|------|-----|--------|------|------|----|--------|
| 周辺環境 | 小学校 | 367m | 中学校 | 2,249m | コンビニ | 311m | 病院 | 1,775m |
| | スーパー マルシヨク 鶴崎店 2, 2 1 8 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 三佐店 2 2 4 m / その他 ナフコ 鶴崎店 5 5 5 m / その他 ヤマダデンキ ヤマダアウトレット 皆春店 2, 2 2 7 m / その他 マツモトキヨシ 花高松店 1, 8 8 4 m | | | | | | | |

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



豊後企画の賃貸

お部屋ラボ

OHEYA-LABO

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004008880005



| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
|---|-------------|
| <div><div><div>追い焚き</div><div>シャワー・トイレ</div><div>2階以上</div><div>最上階</div><div>室内洗濯機場</div><div>フローリング</div></div><div><div>二人入居可</div><div>エアコン</div><div>駐輪場</div><div>給湯器</div><div>照明器具有</div></div></div> | インターネット使い放題 |

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。