



フリガナ		ビリーブハナゾノ			
物件名称		Believe Hanazono			203号室
所在地	〒870-0846 大分県大分市花園 1 丁目772番				
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩19分				
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩30分				
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩28分				
交通④					
間取り	1LDK	構造	鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和8年2月築
主要採光面	東	専有面積	36㎡	総戸数	10戸
賃料	61,500円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円			
賃貸保証代行	必加入	要加入 1 0 0 0 0 円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月(入居期間中)			
住宅保険		有	管理体制		
その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 クリーニング費:46,200円				
周辺環境	小学校	718m	中学校	1,373m	コンビニ 478m 病院 702m
	スーパー 業務スーパー 古国府店 1, 0 3 8 m / 公園 南大分体育館温水プール 5 5 5 m / 公園 南大分スポーツパーク 9 7 8 m / 公園 南大分体育館 7 1 7 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 古国府店 2 3 0 m				
お部屋ラボ 光吉店 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号					
					

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート


物件番号 26005013820008













※外観デザイン（色）、断熱材が実物と異なります。
※一部の開口部は図面等のデザインが異なります。

■ 洗浄機能付き暖房便座










オートオープン シャワレッシュ
※[タンクレスタイプ]
[タンク付タイプ]共通

設備・条件



追い焚き シャンドレサー セパレート ミニキッチン クーリングユニット 浴室乾燥機 シャワートイレ ペット相談 2階以上



最上階 室内洗濯機場 システムキッチン 二人入居可 エアコン 給湯器 照明器具有

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。

※現状と異なる場合は現況を優先します。