

フリガナ	ハピネス	物件番号	26006000680004
物件名称	HAPPINESS	303号室	

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0127 大分県大分市大字森町1060番		
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩20分		
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩46分		
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩59分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成25年06月築
主要採光面	南	専有面積	60.97㎡	総戸数	18戸
賃料	63,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	600円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円 駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	初回保証料: 総賃料の60% 更新料: 10000円/年

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	安心サポート/月:990円 鍵交換代:16,500円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,709円 安心サポート事務代行手数料(契約開始月のみ):770円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	758m	病院	884m
	その他 ディスカウントドラッグコスモス 森町バイパス店 727m / その他 ワイドマート ドラッグ&フード森町店 759m / その他 ダイレックス 森店 828m / その他 スーパードラッグノザキ 皆春店 1,433m / コンビニ ローソン 大分皆春店 1,120m					

お部屋ラボ  
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号  
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-morimachi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号





<p>設備・条件</p> <p>キッチン・冷蔵庫・セパレート 電子レンジ・IHコンロ シャワートイレ 2階以上 最上階 室内洗濯機場 オール電化</p> <p>フローリング 2人入居可 CATV エアコン 給湯器</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。