

フリガナ コーポニシヤマ

物件名称 コーポ西山

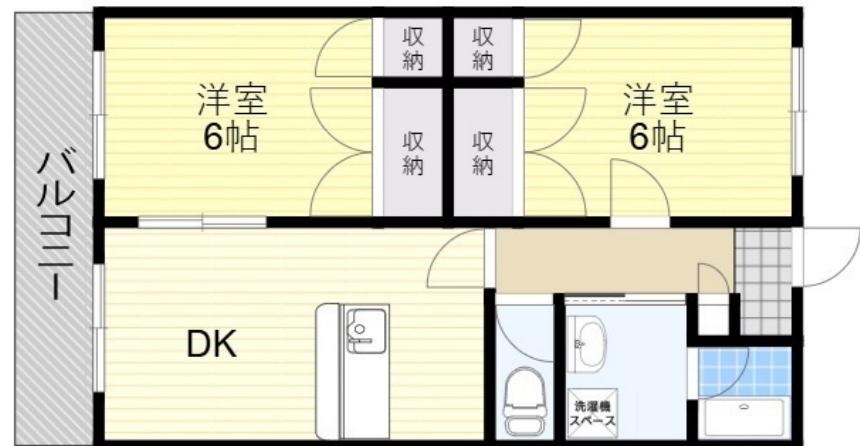
202号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒874-0840 大分県別府市大字鶴見2974番1号						
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩34分						
交通②	日豊本線 龜川駅 徒歩53分						
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩50分						
交通④							
間取り	2DK	構造	鉄筋コンクリート造				
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成5年4月築		
主要採光面	東	専有面積	49.5m <sup>2</sup>	総戸数			
賃料	48,000円	共益費	無	管理費	無		
水道		町会費		フリーレント			
契約一時金		更新料		更新事務手数料			
敷金	無	保証金		償却			
礼金	1ヶ月	敷引		バイク置き場			
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車3台可					
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：総賃料の80%					
住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制				
その他費用	クリーニング代:27,500円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック（簡易用消火器具）:20,790円 ALSOKロック:2,200円 鍵交換代:13,200円						
周辺環境	小学校 861m 中学校 1,684m コンビニ 253m 病院 839m スーパー コープ 別府店 899m / スーパー マルショク やまなみ 1,238m / その他 ドラッグストアモリ 鶴見店 632m / その他 ダイレックス やまなみ店 1,139m / その他 ベスト電器 大分別府店 1,259m						

お部屋ラボ  
別府店〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp](mailto:bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号

物件番号 26007009770002



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件



その他 設備・条件