

フリガナ	シーサイドアヴェニュービートウ	
物件名称	シーサイドアヴェニューB棟	103号室

物件番号 26003006020001

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0263 大分県大分市横田1丁目1番28号
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩10分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩45分
交通③	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩50分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽重量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成3年10月築	
主要採光面	南	専有面積	54.81㎡	総戸数		
賃料	46,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費	800円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	事務手数料: 33000円(税込) 毎月保証料: 月額賃料等の2%				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 シャームゾンライフサポート/月:1,320円 クリーニング代:72,600円 鍵交換費用:19,800円
-------	--

周辺環境	小学校	539m	中学校	2,070m	コンビニ	491m	病院
	スーパー マックスバリュ 大在店 510m / スーパー マルショク 大在店 1,761m / その他 大在支所 824m / その他 Seria 大在店 861m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 西大在店 1,346m / その他 ホームワイド 大在店 1,680m						

**お部屋ラボ**  
大在店

〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-oozai@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号






<p>設備・条件</p> <p>シンクドレッサーセパレート ミニ給湯機 シャワートイレ 室内洗濯機 システムキッチン フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 給湯器</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
---	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年03月11日 情報有効期限 西暦2026年03月18日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。