

フリガナ オッティモテラツツオ

物件名称 オッティモ テラツツオ

202号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0116 大分県大分市大字常行130番地1号				
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩40分				
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩66分				
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩73分				
交通④					
間取り	2LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和元年09月築
主要採光面	南東	専有面積	59.24m ²	総戸数	
賃料	60,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヶ月	保証金	無	償却	
礼金	20,000円	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,300円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	10000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)			

住宅保険	有	管理体制
------	---	------

その他費用	ハウスクリーニング代:53,900円 消毒施工代:17,050円 ファイテック:20,790円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	952m	中学校	1,321m	コンビニ	230m	病院
スーパー スーパーまるや高田店 838m / その他 ホームプラザナフコ東大分店 1,950m							

お部屋ラボ
森町店
〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26006000980012



設備・条件	インターネット使い放題
 追い焚き 室内洗濯槽 浴室 浴室乾燥機 シャワートイレ ガス ペット相談 2階以上	 シャンブレーセパレート モードルーラン エアコン 衛星放送 給湯器

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。