

フリガナ アーバンライフミヤビエートウ

物件名称 アーバンライフ雅 A棟

201号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0951 大分県大分市大字下郡3663番1号			
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩22分			
交通②	久大本線 大分駅 徒歩27分			
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩27分			
交通④				
間取り	1K	構造	軽量鉄骨造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成12年09月築
主要採光面	南	専有面積	26.71m ²	総戸数 1戸
賃料	44,000円	共益費	2,500円	管理費
水道		町会費	365円	フリーレント
契約一時金		更新料	1ヶ月	更新事務手数料
敷金	無	保証金		償却
礼金	無	敷引		バイク置き場
駐車場	付	駐車場1台無料		
賃貸保証代行	必加入	初回保証料: 35,000円、月額総賃料の1%および800円/月		
住宅保険	有	管理体制		
その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費:49,500円 カードキー発行料:11,000円			

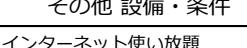
周辺環境	小学校	700m	中学校	2,400m	コンビニ	361m	病院	811m
	スーパー	スーパーセンタートライアル 下郡店	530m	/	スーパー	アテオ 岩田町店	849m	/
	スーパー	アテオ 下郡店	925m	/	その他	東京靴流通センター 下郡店	618m	/
	ヤマダ電機テックランド	大分本店	476m					

お部屋ラボ
萩原店
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26004001480001



設備・条件	その他 設備・条件
 数礼保印  セパレート  ロフト  2階以上  角部屋  室内洗濯置場  フローリング  CATV  エアコン  給湯器	 インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月05日 情報有効期限 西暦2025年12月12日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。