

フリガナ	シティハイツハサマ	
物件名称	シティハイツハサマ	102号室

物件番号 26003003900005

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0263 大分県大分市横田2丁目6番29号
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩15分
交通②	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩49分
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩52分
交通④	

間取り	3DK	構造	鉄骨造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成4年09月築
主要採光面	南西	専有面積	52.14㎡	総戸数	
賃料	39,000円	共益費	2,400円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	22,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:800円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:70,000円 除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:27,720円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校	698m	中学校	2,505m	コンビニ	424m	病院	425m
	スーパー マックスバリュ大在店 1, 011m / その他 HIヒロセSUPER COMBO 1, 453m							

**お部屋ラボ 大在店**  
 〒870-0251  
 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F  
 TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
 bungokikaku-oozai@bunki.jp  
 大分県知事(12)1196号



<p>設備・条件</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>0 敷礼保 敷礼・保0円</li> <li>セバレート</li> <li>宅配BOX</li> <li>浴室乾燥機</li> <li>室内洗濯機</li> <li>フローリング</li> <li>エアコン</li> <li>給湯器</li> </ul>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------

印刷日 西暦2025年12月05日 情報有効期限 西暦2025年12月12日  
 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。